关于将马脚村小组客厅及引摊入市区域调整 移除出工业园区安全控制线范围的建议

一、基本情况

二街镇甸头村委会马脚村小组临近工业区，为支持工业园区建设需要，马脚土地已全部被征收，属全失地村，为了促进当地经济发展，提升居民生活水平，在 2021 年建设了引摊入市项目，将客厅旁闲置土地建设成临时摊位，出租给有需要的村民做餐饮行业商业使用，初步解决了该路段商户占道经营、人居环境卫生、社会治安差问题。

二、存在问题

马脚村小组集体客厅及引摊入市区域的 10 亩土地是马脚村小组唯一可利用的土地资源，因工业园区规划，将该地块规划为工业园区安全控制线范围内，面临地块利用性质不合理问题，得不到资金及项目的支持，制约了项目落地建设，导致现有的临时摊位食品安全隐患问题、环境质量问题，村集体经济发展问题一直得不到提升改善。

三、建议

建议区级相关部门协调解决临时摊位土地调规事项，将马脚村小组客厅及引摊入市区域调整移除出工业园区安全控制线范围，更好的助推项目落地实施，将带动周边经济快速增长，提升马脚村村民收入水平，增加就业机会，助力乡村振兴。