

关于环湖路临湖一侧农业产业结构调整政策支持的工作建议

一、基本情况

为不断加强滇池保护和治理，2022 年以来，晋城街道滇池环湖路临湖一侧累计拆除大棚 2317.61 亩，退出区域土地由政府流转 to 村集体管理，村集体将土地对外公开招租，以 2024 年为例，每亩土地出租均价仅为 1200 元，且出现了部分土地无人竞租情况，土地集体收益持续锐减，涉及农户获得的每亩土地分红约 7000 元。按照上级最新政策规定，2025 年，上级财政仅给予 50% 的土地租金补助，即为 3041.75 元，2026 年及以后，上级财政将不再给予任何补助，综合分析蔬菜价格、市场环境及土地无人竞租等各类因素，2025 年，农户获得的每亩土地分红将减少至 4000 元左右，2026 年，每亩土地分红将减少至 1000 元左右，家庭收入的持续锐减，将严重影响农户正常生产生活。

二、存在问题

环湖路临湖一侧农业产业结构调整涉及农户为响应滇池保护治理号召，前期土地流转中已作出较大牺牲，加之滇池沿岸村组集体经济薄弱，区级财政资金难以为续，并且关乎农户切身利益，加之涉及面较广，极有可能引发群体性事件，存在较大社会安全风险隐患。

三、建议

建议一是由区级部门统一引入农业种植龙头企业，流转经营临湖一侧退出区域土地，确保农户土地租金收益不降低；二是由区级部门统一组织实施临湖一侧退出区域农田尾水收集处理项目，在不影响入滇河道和滇池水质前提下，逐步恢复农业大棚种植，稳定和增加农户家庭收入；三是争取上级政策和资金倾斜支持，按照原定补偿方案计划，积极筹措资金，按时兑付土地租金，确保农户持续增收。