

关于把原昆阳磷肥厂职工生活区纳入 老旧小区改造的建议

一、基本情况

磷肥厂社区前身是云南昆阳磷肥厂有限公司(原云南昆阳磷肥厂)2016年由于企业经营不善,企业职工无人管理,在晋宁县委和昆阳街道的大力支持和帮助下成立了磷肥厂社区。现管辖的平顶山生活区,是原云南昆阳磷肥厂的职工生活区,是一个典型的老旧小区。居民是原磷肥厂的退休、在职职工和家属,没有物业管理,现有职工住房42幢(其中成套房30幢1300套,不成套房12幢313套,不成套房大部分是危房不能居住),现有居住人口1898人,其中流动人口554人。社区负责生活区的日常管理,不断完善基础设施,开展常态化环境卫生整治,但生活区的水网、电网老化严重,道路破损,社区无经济收入,没有经费提升小区整体人居环境。

二、建议

建议把磷肥厂平顶山生活区纳入老旧小区改造,让社区居民能有一个更好的居住环境。